

Số: 2994/UBND-QLĐT
V/v quản lý giá VLXD và thiết bị lắp
đặt vào công trình trên địa bàn tỉnh
Lào Cai.

Lào Cai, ngày 04 tháng 7 năm 2022.

Kính gửi:

- Các Sở, ban ngành;
- Hiệp hội Doanh nghiệp tỉnh;
- Các Ban QLDA chuyên ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã Sa Pa, thành phố Lào Cai;
- Các Ban QLDA các huyện, thị, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Giao thông vận tải – Xây dựng tại văn bản số 1926/SGTVT XD-KTVL ngày 27/6/2022 về quản lý giá VLXD và thiết bị lắp đặt vào công trình trên địa bàn tỉnh Lào Cai. Để tháo gỡ những vướng mắc về quản lý giá vật liệu xây dựng và thiết bị lắp đặt vào công trình, đồng thời phát huy tính chủ động của chủ đầu tư thực hiện quản lý giá theo đúng quy định pháp luật, Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Sở Giao thông vận tải – Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan (*các Sở quản lý xây dựng chuyên ngành; UBND các huyện, thành phố, thị xã; các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng*) thường xuyên theo dõi, bám sát diễn biến của thị trường xây dựng để kịp thời cập nhật, công bố giá vật liệu xây dựng cho phù hợp với mặt bằng giá thị trường. Thường xuyên rà soát, cập nhật các loại vật tư, vật liệu xây dựng chủ yếu, thiết bị công trình phổ biến thường hay lắp đặt trong công trình để đưa vào danh mục công giá. Đối với các loại vật liệu chủ yếu, có biến động nhiều, tổ chức xác định, công bố giá vật liệu xây dựng hàng tháng để đáp ứng yêu cầu quản lý chi phí đầu tư xây dựng theo đúng quy định của pháp luật.

2. Đối với các loại vật tư, vật liệu có tính đặc thù, cây xanh, thiết bị công trình, các loại vật liệu không có trong công bố giá của Sở Giao thông vận tải – Xây dựng thì chủ đầu tư tự tổ chức xác định giá xây dựng công trình phù hợp với yêu cầu kỹ thuật, điều kiện thi công, biện pháp thi công và kế hoạch thực hiện cụ thể của công trình theo hướng dẫn tại mục 1.2.1 Phụ lục IV ban hành kèm theo Thông tư số 11/2021/TT-BXD ngày 31/8/2021 của Bộ Xây dựng, quy định về thẩm định giá của tỉnh Lào Cai.

3. Sở Giao thông vận tải – Xây dựng phối hợp, đôn đốc các doanh nghiệp, cơ sở sản xuất kinh doanh vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh thực hiện niêm yết giá, kê khai giá theo quy định và gửi báo giá hàng tháng vào trước ngày 25 của

tháng cho Sở Giao thông vận tải – Xây dựng để theo dõi, tổng hợp công bố giá theo quy định.

Căn cứ nội dung trên, Sở Giao thông vận tải – Xây dựng và các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện. *TR*

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT.TU, HĐND, UBND tỉnh (thay B/c);
- Văn phòng Tỉnh ủy;
- LĐ Văn phòng;
- Báo Lao Cai; Đài PTTH tỉnh;
- BBT- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TH1,4, QLĐT1.

Jau



Nguyễn Trọng Hải