

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất
để thực hiện Dự án: Nhà máy sản xuất, chế biến quế hữu cơ**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 209/TTr-STNMT ngày 10 tháng 6 năm 2022.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất do UBND xã Liêm Phú quản lý để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất, chế biến quế hữu cơ, với các nội dung cụ thể như sau:

1. Vị trí, địa điểm thửa đất: Thửa đất số 446, 467, tờ bản đồ số 16, xã Liêm Phú, huyện Văn Bàn, tỉnh Lào Cai. Ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo bản đồ kèm theo.

2. Tổng diện tích đất thu hồi, chuyển mục đích: 254,5m².

3. Loại đất thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất: Đất giao thông (DGT).

4. Lý do thu hồi, chuyển mục đích sử dụng đất: Để thực hiện dự án Nhà máy sản xuất, chế biến quế hữu cơ.

5. Bồi thường, giải phóng mặt bằng: Thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao diện tích đất thu hồi tại thực địa cho UBND huyện Văn Bàn; thực hiện cập nhật, chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính để quản lý theo quy định của Luật Đất đai.

2. Văn phòng UBND tỉnh có trách nhiệm đăng quyết định này trên trang thông tin điện tử của tỉnh.

3. UBND huyện Văn Bàn có trách nhiệm chỉ đạo Ủy ban nhân dân xã Liêm Phú niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Liêm Phú, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư; thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo đúng trình tự, thủ tục theo quy định của pháp luật, quản lý chặt chẽ quỹ đất thu hồi để bố trí sử dụng theo quy hoạch được duyệt và giám sát chặt chẽ việc chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng ranh giới, diện tích và mục đích sử dụng đất mới được phê duyệt.

Điều 3. Chánh văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND huyện Văn Bàn; Chủ tịch UBND xã Liêm Phú và Thủ trưởng các sở, ngành, đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ký./

Nơi nhận:

- TT. UBND tỉnh;
- Như Điều 3;
- CVP, PCVP3;
- Lưu: VT, CTTĐT, TNMT2.

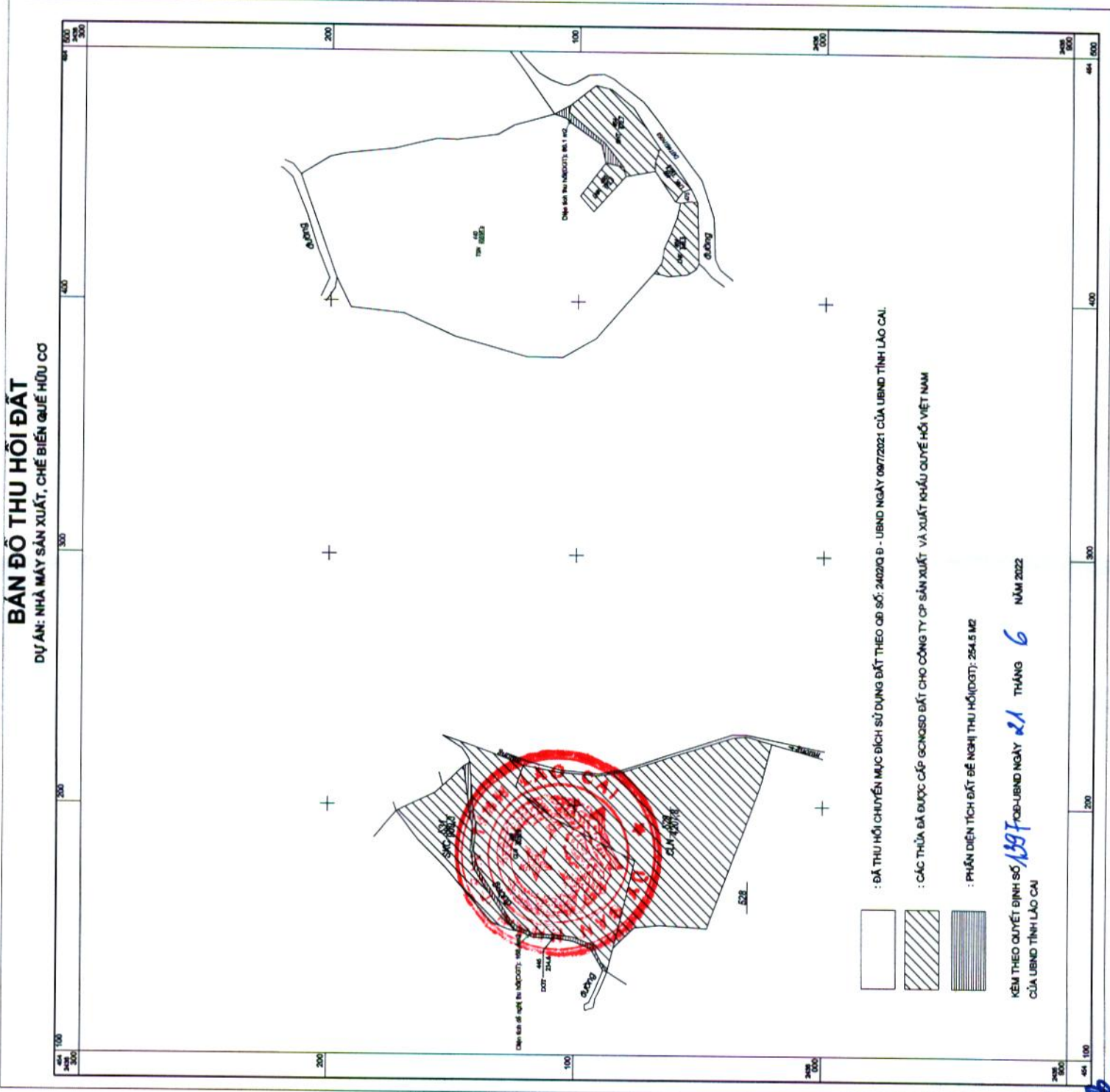
TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Hoàng Quốc Khánh

BẢN ĐỒ THU HỒI ĐẤT

DỰ ÁN: NHÀ MÁY SẢN XUẤT, CHẾ BIẾN QUẾ HỮU CƠ



: ĐẤT THU HỒI CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT THEO QĐ SỐ: 2402/QĐ-B - UBND NGÀY 08/7/2021 CỦA UBND TỈNH LÀO CAI.

: CÁC THỪA ĐÃ ĐƯỢC CẤP GONGSD ĐẤT CHO CÔNG TY CP SẢN XUẤT VÀ XUẤT KHẨU QUẾ HỮU VIỆT NAM

: PHẦN DIỆN TÍCH ĐỀ NGHỊ THU HỒI(DGT): 254,5 M2

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ **1397**/QB-UBND NGÀY **21** THÁNG **6** NĂM 2022
CỦA UBND TỈNH LÀO CAI

44 100 200 300 400 500