

Số: *MM6* /QĐ-UBND

Lào Cai, ngày *10* tháng *4* năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500
Khu công viên và vui chơi giải trí huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Nghị định 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 của Chính phủ về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ Thông tư số 12/2016/TT-BXD ngày 29/6/2016 của Bộ Xây dựng Quy định về hồ sơ nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng vùng, quy hoạch đô thị và quy hoạch xây dựng khu chức năng đặc thù;

Căn cứ Quyết định số 502/QĐ-UBND ngày 29/2/2016 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt quy hoạch chung khu Kim Thành - Bản Vược;

Căn cứ Quyết định số 3785/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh Lào Cai về việc phê duyệt nhiệm vụ quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu công viên và vui chơi giải trí huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Xây dựng tại Tờ trình số 127/TTr-SXD ngày 31/3/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt điều chỉnh Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết khu công viên và vui chơi giải trí huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai với nội dung sau:

1. Điều chỉnh tính chất khu vực nghiên cứu lập quy hoạch

a) Tính chất khu vực quy hoạch được phê duyệt tại Quyết định số 3785/QĐ-UBND ngày 31/10/2016 là:

- Là khu du lịch nghỉ dưỡng đặc thù cao cấp kết hợp khu vực Golf và vui chơi giải trí.

- Là khu trung tâm kinh tế cửa khẩu biên giới liên kết với Côn Minh, Vân Nam, Trung Quốc và các khu vực lân cận.

- Là khu trung tâm dịch vụ thương mại và tiện ích đô thị cao cấp (công viên, thể dục thể thao, vui chơi,...) phục vụ đa dạng đối tượng sử dụng.

b) Tính chất khu vực quy hoạch được điều chỉnh là:

- Là khu văn hóa, thể thao, vui chơi giải trí, công viên gắn với phát triển du lịch;

- Hình thành khu đô thị mới gắn với khu kinh tế cửa khẩu.

2. Các nội dung khác của Nhiệm vụ quy hoạch

Các nội dung khác giữ nguyên theo nội dung Nhiệm vụ quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt tại Quyết định số 3785/QĐ UBND ngày 31/10/2016 của UBND tỉnh Lào Cai.

Điều 2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Bát Xát, Thủ trưởng các sở, ban, ngành có liên quan và Chủ đầu tư chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- TT UBND tỉnh;
- Điều 3 QĐ;
- Sở Xây dựng (4 bản);
- Lãnh đạo VP;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TH1, TNMT1, QLĐT4.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH



Đặng Xuân Phong