

Lào Cai, ngày 10 tháng 4 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH
V/v thu hồi đất của Công ty cổ phần Y dược Hưng Thịnh

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LÀO CAI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất và thu hồi đất;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Lào Cai tại Tờ trình số: 124/TTr-STNMT ngày 04 tháng 4 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 30.000,0 m² đất cơ sở y tế của Công ty cổ phần Y dược Hưng Thịnh tại Đường B8, phường Bình Minh, thành phố Lào Cai, tỉnh Lào Cai được UBND tỉnh Lào Cai cho thuê đất tại Quyết định số 2384/QĐ-UBND ngày 27/8/2010 để quản lý theo quy định; thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BB 021153, do UBND tỉnh Lào Cai cấp ngày 27/8/2010; cụ thể như sau:

1. Vị trí, ranh giới thửa đất thu hồi được xác định theo bản đồ trích đo địa chính thửa đất kèm theo.

2. Tổng diện tích đất thu hồi: 30.000,0 m².

3. Loại đất hiện trạng: Đất cơ sở y tế.

4. Lý do thu hồi đất: Người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất theo quy định tại Điểm c Khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013 (Văn bản trả lại số 01/CV-CTCPYDHT ngày 06/01/2017 của Công ty cổ phần Y dược Hưng Thịnh v/v chấm dứt đầu tư dự án Bệnh viện đa khoa Hưng Thịnh).

5. Bồi thường, giải phóng mặt bằng: Thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tổ chức bàn giao diện tích đất thu hồi tại thực địa cho Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính – Sở Tài chính để đưa vào quỹ

đất công đô thị của tỉnh theo quy định; thực hiện các thủ tục thu hồi Giấy chứng nhận số phát hành BB 021153, do UBND tỉnh Lào Cai cấp ngày 27/8/2010 và chỉnh lý biến động hồ sơ địa chính theo quy định của Luật Đất đai; giao quyết định thu hồi đất cho Công ty cổ phần Y dược Hưng Thịnh.

2. Giao Sở Tài chính chỉ đạo Trung tâm Tư vấn và Dịch vụ tài chính phối hợp với UBND thành phố Lào Cai và các cơ quan có liên quan quản lý chặt chẽ diện tích đất thu hồi tại Điều 1 quyết định này theo đúng quy định.

3. Giao UBND thành phố Lào Cai thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng theo quy định.

4. Giao Cục thuế tỉnh kiểm tra, rà soát tình hình thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai của Công ty cổ phần Y dược Hưng Thịnh trong quá trình được thuê diện tích đất trên, thực hiện thu đầy đủ nghĩa vụ tài chính về đất đai (nếu có) theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các sở, ngành liên quan; Chủ tịch UBND thành phố Lào Cai; Chủ tịch UBND phường Bình Minh và Giám đốc Công ty cổ phần Y dược Hưng Thịnh căn cứ quyết định thi hành.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./

Nơi nhận:

- CT, PCT3;
- Như Điều 3;
- Sở Tài nguyên và Môi trường (02 bản);
- Công thông tin điện tử tỉnh;
- Lưu: VT, BBT1, TNMT. *hsc*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

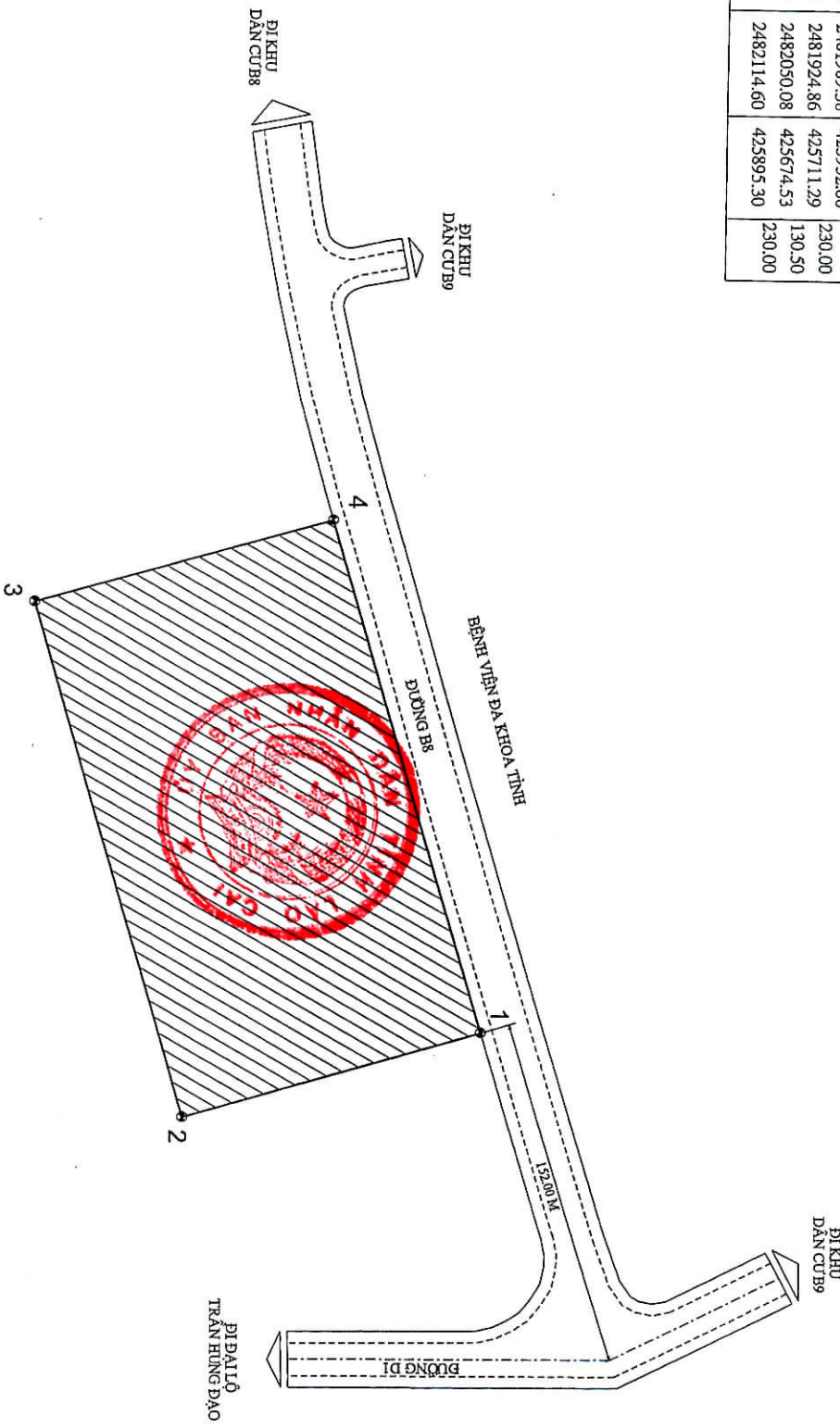


Atawzi
Lê Ngọc Hưng

BẢN ĐỒ TRÍCH ĐO ĐỊA CHÍNH THỦA ĐẤT THU HỜI
TÊN ĐƠN VỊ: CÔNG TY CỔ PHẦN Y DƯỢC HÙNG THINH
ĐỊA ĐIỂM: ĐƯỜNG B8, PHƯỜNG BÌNH MINH, THÀNH PHỐ LÀO CAI, TỈNH LÀO CAI

TỌA ĐỘ CÁC ĐỈNH THỦA ĐẤT
(Hệ tọa độ VN 2000)

Tên điểm	X (m)	Y (m)	S (m)
1	2482114,60	425895,30	130,50
2	2481989,38	425932,06	230,00
3	2481924,86	425711,29	130,50
4	2482050,08	425674,53	230,00
1	2482114,60	425895,30	230,00



GHI CHÚ:
 Ranh giới thu hồi đất
 Diện tích: 30.000,0 m²

Bản đồ này kèm theo Quyết định số: **1109/QĐ-UBND**
 ngày **10** tháng **4** năm 2017 của UBND tỉnh Lào Cai.

TỶ LỆ: 1/3000